



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Bergedorf  
Bezirksversammlung

Az. 611.00-04

Drucksachen-Nr. XIX/0153  
10.06.2011

**Antrag**

- öffentlich -

nach § 15 der Geschäftsordnung

der Babg. Gabriel, Jarchow, Zeyn, Frau Urban und SPD-Fraktion

Beratungsfolge	am	TOP
Regionalausschuss	21.06.2011	7

**Wohnungsbauprogramm**

Sachverhalt:

Im Bergedorfer Wohnungsbauprogramm ist u. a. eine Fläche zwischen Elversweg, Dorfer Bogen und Dorfer Weg als zu entwickelnde Wohnbaufläche ausgewiesen, was einen Bebauungsplan erforderlich macht. Gleichzeitig sollen die Straßen Dorfer Bogen, Dorfer Weg und Ochsenwerder Twiete erstmalig endgültig hergestellt werden.

In einem Bebauungsplan werden auch Straßenflächen geregelt. Deshalb wäre es sinnvoll, bevor umfangreiche Straßenbaumaßnahmen in Angriff genommen werden, erst einen Bebauungsplan zu erstellen, in dem auch der Ausbau der Straßenflächen geregelt würde.

Beschlussvorschlag:

Der Regionalausschuss möge zur Weiterleitung an den Stadtplanungsausschuß beschließen:

1. Für die im Bergedorfer Wohnungsbauprogramm mit A 45 – Ortskern Ochsenwerder - Elversweg bezeichnete Fläche einen Bebauungsplan zu erstellen.
2. Der Stadtplanungsausschuß legt die Grenzen des Planes fest
3. Die endgültige erstmalige Herstellung wird bis zum Abschluss des B-Planverfahrens zurückgestellt.

Anlage/n:

ohne Anlagen